

به نام خدا

## دستورالعمل اجرایی ماده ۳ و ۴ قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت

مقدمه

در راستای اجرای ماده ۳ و ۴ قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت و آیین‌نامه اجرایی آن ابلاغی به شماره ۱۱۷۱۷۳/ت/۵۹۷۹۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۴، برای خانواده‌های مشمول این دستورالعمل اجرایی مبنای عمل می‌باشد.

### بخش اول: ثبت نام و احراز شرایط متقاضیان:

۱. متقاضیان استفاده از تسهیلات قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت می‌بایست زمان تولد فرزند سوم و یا بیشتر آنها بعد از ابلاغ این قانون (۱۴۰۰/۰۸/۲۴) باشد.

۲. متقاضیان استفاده از تسهیلات قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت می‌بایست ابتدا با مراجعه به سامانه جامع طرح‌های حمایتی مسکن به آدرس [saman.mrud.ir](http://saman.mrud.ir)، در بخش قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت (متقاضیان دارای سه فرزند و یا بیشتر) نسبت به ثبت نام اقدام نمایند.

۳. احراز شرایط متقاضیان قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت بر اساس موارد زیر صورت می‌پذیرد:  
الف) نرخ باروری در شهرستان محل زادگاه ثبت شده در شناسنامه پدر یا فرزند سوم و یا بیشتر متقاضی (متولد بعد از تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۴)، با اعلام مرکز آمار، می‌بایست ۲.۵ یا کمتر از ۲.۵ باشد. شهرستان‌های مشمول (شهرها و روستاهای واقع در شهرستان‌های دارای نرخ باروری برابر یا کمتر از ۲.۵) در سامانه جامع طرح‌های حمایتی مسکن مشخص گردیده است.

ب) احراز سابقه سکونت در شهر مورد تقاضا بر اساس بخش‌نامه شماره ۶۰۱۰۴/۴۰۰ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۲۱ (تصویر پیوست)، صورت می‌پذیرد.

تبصره: برای احراز سابقه سکونت علاوه بر موارد ذکر شده در بخش‌نامه فوق الذکر، می‌توان به محل تولد درج شده در شناسنامه یکی از فرزندان بالای ۵ سال متقاضی، به تنهایی نیز استناد کرد.

۴. متقاضیانی که به دلیل استفاده از امکانات دولتی، فرم (ج) آنها سبز نیست امکان استفاده مجدد از امکانات دولتی مربوط به تامین مسکن، صرفاً برای بار دوم و پس از تولد فرزند سوم و یا بیشتر بعد از تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۴ را دارند.

تبصره ۱: در راستای اجرای این بند، چنانچه متقاضیان مشمول استفاده از قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت، قبل از تصویب قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت، یکبار از تسهیلات دولتی

ع

مربوط به تامین مسکن اعم از زمین، واحد مسکونی و یا تسهیلات یارانه‌ای خرید و یا ساخت واحد مسکونی استفاده نموده باشد (طرح مسکن مهر، اقدام ملی و ...) و اکنون نیز در راستای ماده ۳ قانون مذکور درخواست استفاده مجدد از امکانات دولتی مربوط به تامین مسکن را دارند، در صورتیکه تولد فرزند سوم و یا بیشتر ایشان بعد از تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۴ باشد، با ارائه شناسنامه فرزندان نسبت به مجاز نمودن آنها اقدام می‌شود و این متقاضیان می‌توانند در قالب قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت نیز ثبت نام نمایند و از امکانات آن بهره‌مند شوند.

تبصره ۲: متقاضیانی که قبل از ابلاغ قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت (۱۴۰۰/۰۸/۲۴) در طرح نهضت ملی مسکن ثبت‌نام نموده‌اند، در صورت واجد شرایط بودن می‌توانند جهت تامین مسکن در قالب قانون مذکور نیز به طور همزمان ثبت‌نام نمایند ولی متقاضیانی که بعد از تاریخ فوق‌الذکر در طرح نهضت ملی مسکن ثبت‌نام نموده‌اند امکان ثبت‌نام در طرح قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت را ندارند و چنانچه مایل به ثبت نام در قالب این قانون می‌باشند، می‌بایست از طرح نهضت ملی مسکن انصراف دهند.

۵. استفاده متقاضیان از امکانات دولتی تامین مسکن موضوع قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت، منجر به ثبت سابقه استفاده از تسهیلات موضوع این قانون و بهره‌مندی از امکانات دولتی گردیده و سابقه فرم (ج) در سامانه یکپارچه مدیریت اراضی و مستغلات سازمان ملی زمین و مسکن برای این متقاضیان منظور می‌گردد.

۶. واگذاری زمین یا واحد مسکونی به متقاضیان واجد شرایط موضوع قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت، بدون در نظر گرفتن و بررسی سابقه مالکیت صورت می‌پذیرد.

۷. در صورت فوت فرزند سوم و یا بیشتر (متولد ۱۴۰۰/۰۸/۲۴ به بعد)، چنانچه تاریخ فوت ایشان (بر اساس گواهی فوت) قبل از قرارداد واگذاری زمین یا واحد مسکونی باشد، متقاضی مشمول دریافت زمین و یا واحد مسکونی در قالب قانون مذکور نمی‌گردد، ولی چنانچه تاریخ فوت پس از انعقاد قرارداد واگذاری باشد، زمین یا واحد مسکونی واگذار شده بازپس‌گیری نمی‌شود.

۸. زمین یا واحد مسکونی موضوع این دستورالعمل در خانوارهای چندهمسری، صرفاً در صورتی که فرزندان (سه فرزند یا بیشتر) از یک پدر و مادر متولد شده باشند، قابل واگذاری می‌باشد.

بخش دوم: نحوه تخصیص و واگذاری زمین یا واحد مسکونی به متقاضیان واجد شرایط:

واگذاری زمین یا واحد مسکونی آماده تحویل در قالب این دستورالعمل بر اساس شرایط زیر خواهد بود:

۹. اولویت در اجرای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت و واگذاری زمین به متقاضیان واجد

شرایط این قانون به صورت انفرادی حداکثر به میزان ۲۰۰ متر مربع منطبق با ضوابط حد نصاب

۶

تفکیک بر اساس طرح‌های جامع و تفصیلی شهری و طرح هادی روستایی مصوب می‌باشد. در صورت وجود واحد مسکونی آماده تحویل و تمایل متقاضیان به دریافت واحد مسکونی، به این متقاضیان واحد تکمیل شده واگذار می‌گردد.

تبصره ۱: چنانچه مساحت زمین مد نظر جهت واگذاری در اجرای طرح قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت بیشتر از ۲۰۰ متر مربع باشد، متقاضی می‌بایست بهای مازاد بر ۲۰۰ مترمربع را بر مبنای قیمت کارشناسی روز و به صورت نقدی پرداخت کند.

تبصره ۲: برای ساکنین شهرهای بالای ۵۰۰ هزار نفر جمعیت، زمین یا واحد مسکونی با شرایط مقرر در این دستورالعمل بسته به وجود ظرفیت در شهرک‌های اطراف یا شهرهای جدید یا سایر شهرهای با جمعیت کمتر از ۵۰۰ هزار نفر جمعیت یا زادگاه پدر و مادر مشروط بر اینکه بالاتر از ۵۰۰ هزار نفر جمعیت نباشد، به انتخاب پدر و در صورت فوت پدر، به انتخاب مادر اختصاص می‌یابد.

تبصره ۳: قیمت کارشناسی روز کل زمین / قدرالسهم زمین و یا عرصه واحد مسکونی مد نظر جهت واگذاری در اجرای طرح قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت به صورت خام، می‌بایست کمتر از هشت میلیارد ریال باشد. این مبلغ هر ساله با ابلاغ وزرات راه و شهرسازی با توجه به تورم عمومی افزایش می‌یابد. چنانچه قیمت کارشناسی زمین یا عرصه واحد مسکونی مد نظر، بیشتر از هشت میلیارد ریال باشد، در صورت تمایل متقاضی، زمین مد نظر (چنانچه قیمت کارشناسی آن بیش از شانزده میلیارد ریال نباشد) حداکثر به دو متقاضی واجد شرایط واگذار می‌گردد یا متقاضی می‌بایست مابه‌التفاوت قیمت کارشناسی تا مبلغ مذکور را به صورت نقدی پرداخت نماید.

۱۰. در صورت واگذاری زمین، صرفاً هزینه آماده‌سازی (به قیمت کارشناسی روز واگذاری) و در صورت واگذاری واحد مسکونی آماده تحویل، صرفاً هزینه تمام‌شده آماده‌سازی و ساخت از متقاضیان اخذ می‌گردد.

تبصره ۱: هزینه قابل دریافت از متقاضیان واجد شرایط موضوع بند ۱۰ این دستورالعمل به صورت فروش اقساطی با ۲ سال تنفس و ۸ سال اقساط (اقساط به صورت سالانه و بدون کارمزد و سود) از ایشان دریافت می‌گردد.

تبصره ۲: هزینه آماده‌سازی مورد نیاز در شهرهای جدید توسط شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید و در سایر مناطق شهری و مناطق روستایی توسط سازمان ملی زمین و مسکن تامین می‌گردد.

تبصره ۳: در برآورد و تعیین هزینه‌های آماده‌سازی برای واگذاری زمین یا واحد مسکونی، هزینه‌ها بر اساس بند تبصره ۱ ماده ۳ آیین‌نامه قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت محاسبه می‌گردد.

۶۴

۱۱. واگذاری اراضی به متقاضیان واجد شرایط، به شرط ساخت نمی‌باشد و پس از تسویه حساب کامل توسط متقاضی، سند مالکیت زمین به نام ایشان منتقل می‌گردد.

۱۲. در صورت نیاز به تامین زمین جهت اجرای این دستورالعمل در شهرهای مشمول، ادارت کل راه و شهرسازی، شرکت عمران شهرهای جدید و بنیاد مسکن انقلاب اسلامی می‌بایست از طریق الحاق زمین به محدوده شهرها و روستاها به صورت متصل یا منفصل، توافق با مالکین بخش غیردولتی و یا ایجاد شهرک نسبت به تامین زمین اقدام نمایند.

۱۳. زمین یا واحد مسکونی موضوع این دستورالعمل به صورت مشترک و بالمناصفه به پدر و مادر واگذار می‌گردد.

تبصره ۱: مالکیت زمین یا واحد مسکونی در صورت فوت هر یک از پدر و مادر بر اساس موازین قانونی ارث به ورثه متوفی تعلق می‌گیرد.

تبصره ۲: در صورت طلاق پدر و مادر قبل از انعقاد قرارداد واگذاری زمین / واحد مسکونی یا انتقال اسناد مالکیت آن، زمین یا واحد مسکونی مورد واگذاری کماکان به صورت مشترک و بالمناصفه به پدر و مادر واگذار و انتقال سند صورت خواهد پذیرفت.

#### بخش سوم: سایر موارد

۱۴. در سایر موضوعات مبتلابه در اجرای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت می‌بایست بر اساس مفاد ماده (۴) این قانون و آیین‌نامه اجرایی آن عمل گردد.

۱۵. اجرای این دستورالعمل در مناطق روستایی کشور در حوزه‌های مختلف از جمله تامین و واگذاری زمین، پالایش متقاضیان و آماده‌سازی زمین در صورت نیاز برعهده بنیاد مسکن انقلاب اسلامی می‌باشد.

۱۶. در صورت بروز هر گونه پرسش در اجرای این دستورالعمل از معاونت مسکن و ساختمان برای اجرا استعلام گردد.

ع





جمهوری اسلامی ایران

رئیس جمهور

تصویب نامه هیئت وزیران

شماره .....  
تاریخ ..... ۴ - ۷ / ۱۴۰۱

بسمه تعالی

"با صلوات بر محمد و آل محمد"

### وزارت راه و شهرسازی - وزارت جهاد کشاورزی

هیئت وزیران در جلسه ۱۴۰۱/۶/۲۷ به پیشنهاد وزارت راه و شهرسازی (با همکاری وزارت جهاد کشاورزی) و به استناد تبصره (۳) ماده (۴) قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت - مصوب ۱۴۰۰، آیین نامه اجرایی ماده مذکور را به شرح زیر تصویب کرد:

#### آیین نامه اجرایی ماده (۴) قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت

ماده ۱- خانوارها در صورتی مشمول استفاده از امکانات دولتی موضوع این آیین نامه می باشند که فرزند سوم یا بیشتر آن خانوار پس از تصویب قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت - مصوب ۱۴۰۰ متولد و دارای سابقه سکونت در شهر مورد تقاضا براساس دستورالعمل وزارت راه و شهرسازی موضوع ماده (۱) آیین نامه اجرایی قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن موضوع تصویب نامه شماره ۲۴۱۹۸/ت/۴۱۵۲۷ ک مورخ ۱۳۸۸/۲/۷ با اصلاحات بعدی آن باشد.

ماده ۲- این آیین نامه مشمول خانوارهایی می گردد که نرخ باروری شهرستان محل زادگاه پدر یا فرزند، براساس سرشماری نفوس و مسکن و با اعلام مرکز آمار ایران، بالای ۲,۵ نباشد.

ماده ۳- وزارت راه و شهرسازی (به نمایندگی از دولت) مکلف است به منظور تأمین مسکن خانوارها پس از تولد فرزند سوم و بیشتر، یک قطعه زمین حداکثر به مساحت ۲۰۰ مترمربع منطبق با ضوابط حد نصاب تفکیک براساس طرح های هادی روستایی یا طرح های جامع شهری مصوب یا واحد مسکونی برای ساکنین در روستاها یا شهرهای کمتر از پانصد هزار نفر جمعیت به صورت مشترک و بالمناسفه به پدر و مادر در شهر و روستای محل سکونت فقط برای یک بار و براساس هزینه آماده سازی زمین در زمان واگذاری به صورت فروش اقساطی با (۲) سال تنفس و (۸) سال تقسیط بدون اعمال تخفیف واگذار نماید.

تبصره ۱- هزینه آماده سازی زمین شامل تسطیح زمین، اجرای جوی، جدول، زیرسازی و آسفالت معابر، شبکه تأسیسات زیربنایی و احداث مساجد می باشد.



جمهوری اسلامی ایران  
رئیس جمهور

تصویب نامه هیئت وزیران

شماره .....  
تاریخ ..... ۴ - ۱۳۸۱ / ۱۴

تبصره ۲- واگذاری واحد مسکونی براساس هزینه آماده سازی زمین و هزینه تمام شده ساخت می باشد.

تبصره ۳- انتقال سند مالکیت پس از آخرین قسط به نام متقاضی انجام می شود و متقاضی قبل از انتقال سند حق واگذاری به غیر را ندارد.

تبصره ۴- برای ساکنین شهرهای بالای پانصد هزار نفر جمعیت، زمین یا واحد مسکونی با شرایط مقرر در این ماده بسته به اعلام ظرفیت توسط دولت مبنی بر وجود زمین یا واحد مسکونی در شهرک های اطراف یا شهرهای جدید یا شهرهای مجاور یا زادگاه پدر و مادر مشروط به اینکه بالاتر از پانصد هزار نفر نباشد، به انتخاب پدر و در صورت فوت پدر، به انتخاب مادر اختصاص می یابد.

ماده ۴- زمین یا واحد مسکونی موضوع این آیین نامه به صورت مشترک و بالمناصفه به پدر و مادر واگذار می گردد و سند مالکیت حداکثر یک ماه پس از پرداخت آخرین قسط به نام ایشان منتقل می گردد.

تبصره - مالکیت زمین یا واحد مسکونی در صورت فوت هر یک از پدر و مادر بر اساس موازین قانونی ارث به ورثه متوفی تعلق می گیرد.

ماده ۵- زمین یا واحد مسکونی موضوع این آیین نامه در خانوارهای چند همسری، صرفاً در صورتی که فرزندان (سه فرزند یا بیشتر) از یک پدر و مادر متولد شده باشند، قابل واگذاری می باشد.

ماده ۶- در صورتی که تعداد خانوار مشمول این آیین نامه در هر شهر و طرح (پروژه) بیشتر از ظرفیت زمین یا واحد مسکونی قابل تأمین توسط دولت باشد، اولویت واگذاری با خانوارهای فاقد مالکیت و دارای فرم (ج) سبز است. برای سایر متقاضیان در این شهرها و طرح (پروژه) ها، بسته به ظرفیت اعلامی توسط وزارت راه و شهرسازی مبنی بر وجود زمین یا واحد مسکونی در سایر طرح (پروژه) ها یا در شهرک های اطراف یا شهرهای جدید یا شهرهای مجاور یا شهر زادگاه پدر یا مادر مشروط به اینکه بالاتر از پانصد هزار نفر جمعیت نباشد، به انتخاب پدر و در صورت فوت پدر به انتخاب مادر و در صورت فوت پدر و مادر به انتخاب ولی یا سرپرست قانونی، تأمین می شود.

ماده ۷- اراضی موضوع این آیین نامه شامل اراضی ملی و دولتی واقع در طرح های هادی مصوب روستایی و یا طرح های جامع شهری و با رعایت مفاد تبصره (۲) ماده (۹) قانون جهش تولید مسکن - مصوب ۱۴۰۰ - می باشد.



جمهوری اسلامی ایران

رئیس جمهور

تصویب نامه هیئت وزیران

شماره .....  
تاریخ ۱۴۰۱ / ۷ / ۴

تبصره - در صورت نیاز به توسعه طرح‌های هادی روستایی و یا طرح‌های جامع شهری جهت تأمین زمین و مسکن خانوارهای مشمول این آیین‌نامه، محدوده‌های متصل به طرح‌های مصوب قبلی در اولویت می‌باشد.

محمد مخبر  
معاون اول رئیس جمهور

رونوشت به دفتر مقام معظم رهبری، دفتر رئیس جمهور، دفتر رئیس قوه قضائیه، دفتر معاون اول رئیس جمهور، دبیرخانه مجمع تشخیص مصلحت نظام، دبیرخانه ستاد کل نیروهای مسلح، معاونت حقوقی رئیس جمهور، معاونت امور مجلس رئیس جمهور، معاونت اجرایی رئیس جمهور، دیوان محاسبات کشور، دیوان عدالت اداری، سازمان بازرسی کل کشور، معاونت قوانین مجلس شورای اسلامی، امور تدوین، تنقیح و انتشار قوانین و مقررات، کلیه وزارتخانه‌ها، سازمان‌ها و مؤسسات دولتی، نهادهای انقلاب اسلامی، روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران، دبیرخانه شورای اطلاع‌رسانی دولت و دفتر هیئت دولت ابلاغ می‌شود.

حضرت حجت الاسلام والمسلمین جناب آقای دکتر سیدابراهیم رئیسی  
رئیس محترم جمهوری اسلامی ایران

در اجرای اصل یکصد و بیست و سوم (۱۲۳) قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت مصوب جلسه ۱۴۰۰/۷/۲۴ کمیسیون مشترک طرح جوانی جمعیت و حمایت از خانواده مجلس شورای اسلامی مطابق اصل هشتاد و پنجم (۸۵) قانون اساسی که با عنوان طرح جوانی جمعیت و حمایت از خانواده به مجلس شورای اسلامی تقدیم شده بود، پس از موافقت مجلس با اجرای آزمایشی آن به مدت هفت سال در جلسه علنی روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۶ و تأیید شورای محترم نگهبان، به پیوست ابلاغ می شود.

محمدباقر قالیباف





## قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت

ماده ۱- در راستای اجرای سیاست‌های کلی جمعیت و خانواده و بندهای (۴۵)، (۴۶) و (۷۰) سیاست‌های کلی برنامه ششم توسعه و ماده (۴۵) قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲) مصوب ۱۳۹۳/۱۲/۴ موضوع اجرای نقشه مهندسی فرهنگی کشور و سند جمعیت و تعالی خانواده و مواد (۷۲)، (۹۴)، (۱۰۲)، (۱۰۳)، (۱۰۴) و (۱۲۳) قانون برنامه پنجساله ششم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران، احکام مقرر در این قانون با رعایت مصوبات شورای عالی انقلاب فرهنگی لازم‌الاجراء است.

هماهنگی و نظارت بر اجرای این قانون به شرح زیر می‌باشد:

الف- در راستای تحقق تبصره (۷) راهبرد کلان چهارم نقشه مهندسی فرهنگی کشور، به منظور راهبردی، برنامه‌ریزی، ارزیابی کلان و نظارت بر اجرای این قانون با رعایت مصوبات شورای عالی انقلاب فرهنگی، ستاد ملی جمعیت به ریاست رئیس جمهور و مرکب از اعضای ذیل تشکیل می‌گردد:

- رئیس جمهور (رئیس ستاد)

- دبیر ستاد

- وزرای کشور، بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، علوم، تحقیقات و فناوری، ورزش و جوانان، راه و شهرسازی، تعاون، کار و رفاه اجتماعی، اطلاعات، امور اقتصادی و دارایی، فرهنگ و ارشاد اسلامی، آموزش و پرورش و ارتباطات و فناوری اطلاعات

- رؤسای سازمان‌های صدا و سیما، جمهوری اسلامی ایران، برنامه و

بودجه کشور، تبلیغات اسلامی، پزشکی قانونی کشور

- معاون امور زنان و خانواده ریاست جمهوری یا دستگاه مرتبط

- مدیر حوزه‌های علمیه

- دادستان کل کشور

- رئیس شورای فرهنگی - اجتماعی زنان و خانواده شورای عالی انقلاب فرهنگی
- دو نفر نماینده مجلس شورای اسلامی به عنوان ناظر
- رئیس ستاد کل نیروهای مسلح
- رئیس سازمان بسیج مستضعفین
- ب- وظایف ستاد ملی جمعیت به شرح زیر است:
  - تهیه برنامه عمل متناظر این قانون با تقسیم کار ملی
  - تعیین نقش و ایجاد هماهنگی و هم‌افزایی بین وزارتخانه‌ها، سازمان‌ها، نهادها و مجموعه‌های مرتبط با موضوع جوانی جمعیت و خانواده و نظارت بر نقش‌های تعیین شده.
  - پیشنهاد اعتبار دستگاههای مرتبط با این قانون در بودجه سنواتی به سازمان برنامه و بودجه کشور
  - دریافت گزارش سالانه عملکرد و ارزیابی فعالیت‌های صورت گرفته در ارتباط با بودجه‌های اختصاص یافته در موضوع جمعیت و فرزندآوری
  - تدوین و ابلاغ دستورالعمل ارزیابی عملکرد دستگاهها نسبت به اجرای این قانون
- نظارت بر طرحها، برنامه‌ها و عملکرد ناظر بر اعتبارات مرتبط با این قانون
- تدوین شاخص‌های ارزیابی و سنجش اقدامات اثربخش بر رشد ازدواج و فرزندآوری به تفکیک بخش‌های خانواده، رسانه، سازمان‌های مردم نهاد، دستگاههای اجرایی، شرکتها و مؤسسات خصوصی، مدیران، نخبگان
- دریافت گزارش نهادهای ذی‌ربط مبنی بر اثر بخشی اقدامات آنها بر رشد ازدواج و فرزندآوری در جامعه مخاطب
- اهدای سالانه «جایزه ملی جوانی جمعیت»
- پایش زمانی و مکانی مستمر تغییرات جمعیتی در سطح ملی، استانی و شهرستانی با مشارکت مرکز آمار ایران



- پایش جامع وضعیت سقط جنین در کشور بر اساس جمع بندی گزارش های دستگاه های ذی ربط و پژوهش های مرتبط

- ارائه گزارش عملکرد شش ماهه ستاد و دستگاه های مرتبط در رابطه با رشد ازدواج و فرزندآوری به شورای عالی انقلاب فرهنگی و مجلس شورای اسلامی  
تبصره ۱- جلسات ستاد حداقل هر سه ماه یک بار با حضور اکثریت اعضا تشکیل می شود.

تبصره ۲- ستاد ملی جمعیت دارای دبیرخانه مستقل بوده و دبیر ستاد، مسئولین معاونت ها و کارگروه های تخصصی دبیرخانه مذکور با حکم رئیس جمهور منصوب می گردند. دبیرخانه ستاد ملی جمعیت مسئولیت تهیه طرحها و پیگیری مصوبات ستاد ملی جمعیت را بر عهده دارد.

تبصره ۳- وظایف نظارتی ستاد نافذ نظارت سایر نهادهای ناظر کشور نمی باشد و همچنین شمول این نظارت در خصوص دستگاهها و نهادهای زیر مجموعه رهبری با اذن معظم له خواهد بود.

تبصره ۴- کلیه مصوبات ستاد پس از تأیید و امضای رئیس جمهور لازم الاجراء می باشد.

پ- استانداران مکلفند از طریق شورای برنامه ریزی و توسعه استان موضوع ماده (۳۱) قانون احکام دائمی برنامه های توسعه کشور مصوب ۱۳۹۵/۱۱/۱۰، راهبری، برنامه ریزی، هماهنگی بین بخشی و نظارت و ارزیابی در سطح استان در مورد احکام این قانون را برعهده گیرند.

ت- وزارت کشور مکلف است با همکاری مرکز آمار ایران، هر ساله به رصد مداوم میزان مولید و نرخ باروری کل در کشور پرداخته و بر اساس آن پیشنهاد های لازم را در خصوص برنامه ریزی برای ارتقای وضعیت باروری در استانها و شهرستانها به ستاد ملی جمعیت ارائه نماید.

تبصره- اعطای کلیه امتیازات و تسهیلات این قانون مشروط به آن است که نرخ باروری شهرستان محل زادگاه پدر یا فرزند، بالای ۲,۵ نباشد. این

محدودیت، شامل امتیازات و تسهیلات مذکور در مواد (۶)، (۷)، (۸)، (۱۷)، (۲۲)، (۲۳)، (۲۶)، (۴۰)، (۴۱)، (۴۳)، (۴۹)، (۶۶) و (۶۸) و همچنین مواردی که در قوانین قبلی پیش بینی شده است، نخواهد بود.

ماده ۲- کلیه وزارتخانه‌ها و دستگاههای زیر مجموعه دولت موظفند دستورالعمل‌ها، برنامه‌ها و منشورات مرتبط با خانواده، فرزندآوری و جمعیت را در چهارچوب مصوبات شورای عالی انقلاب فرهنگی تهیه نموده و جهت تحقق تبصره (۴) راهبرد کلان سوم نقشه مهندسی فرهنگی کشور هر شش ماه یک بار به مجلس شورای اسلامی و شورای عالی انقلاب فرهنگی گزارش دهند.

ماده ۳- وزارت راه و شهرسازی مکلف است امکان استفاده مجدد از امکانات دولتی مربوط به تأمین مسکن خانوار را برای خانواده‌ها پس از تولد فرزند سوم و بیشتر فراهم آورد و این خانواده‌ها می‌توانند صرفاً برای بار دوم از کلیه امکانات دولتی در این خصوص استفاده نمایند.

ماده ۴- به منظور تحقق بند «ج» ماده (۱۰۲) قانون برنامه پنجساله ششم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران دولت مکلف است یک قطعه زمین یا واحد مسکونی حداکثر به میزان (۲۰۰) مترمربع منطبق با ضوابط حد نصاب تفکیک بر اساس طرحهای هادی روستایی و شهری یا طرحهای جامع و تفصیلی شهری مصوب برای ساکنین در روستاها یا شهرهای کمتر از پانصد هزار نفر پس از تولد فرزند سوم و بیشتر به صورت مشترک و بالمناصفه به پدر و مادر، در همان محل بر اساس هزینه آماده‌سازی فقط برای یکبار به صورت فروش اقساطی با دو سال تنفس و هشت سال اقساط اعطاء نماید و سند مالکیت، پس از پرداخت آخرین قسط، ظرف حداکثر یک ماه، به مالکین تحویل داده می‌شود.

تبصره ۱- برای ساکنین شهرهای بالای پانصد هزار نفر، زمین یا واحد مسکونی با شرایط مقرر در این ماده بسته به اعلام ظرفیت توسط دولت مبنی بر وجود زمین یا واحد مسکونی در شهرک‌های اطراف یا شهرهای جدید یا شهرهای



مجاور یا زادگاه پدر یا مادر مشروط به اینکه بالاتر از پانصد هزار نفر نباشد، به انتخاب پدر و در صورت فوت پدر، به انتخاب مادر، بر اساس آیین نامه مذکور در تبصره (۳) اختصاص می یابد.

تبصره ۲- مالکیت زمین یا واحد مسکونی در صورت فوت هر یک از پدر و مادر بر اساس موازین قانونی ارث به ورثه متوفی تعلق می گیرد.

تبصره ۳- وزارت راه و شهرسازی مکلف است با همکاری وزارت جهاد کشاورزی آیین نامه موضوع ماده فوق را حداکثر سه ماه پس از لازم الاجراء شدن این قانون تهیه و جهت تصویب به هیأت وزیران ارائه نماید.

ماده ۵- به منظور تحقق بند «ج» ماده (۱۰۲) قانون برنامه پنجساله ششم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران دستگاههای اجرایی مکلفند برای تأمین و ارتقای کیفیت مسکن، پایان کار و عوارض ساخت و ساز، کلیه هزینه های تخصیص شبکه، انشعابات و هزینه های خدمات نظام مهندسی را به میزان پنجاه درصد (۵۰٪) برای خانواده های دارای سه فرزند زیر بیست سال و به میزان هفتاد درصد (۷۰٪) برای خانواده های دارای حداقل چهار فرزند زیر بیست سال برای یک مرتبه و هزینه پروانه و عوارض ساختمانی را به میزان ده درصد (۱۰٪) برای خانواده های دارای حداقل سه فرزند زیر بیست سال تخفیف دهند. دولت مکلف است صد درصد (۱۰۰٪) تخفیف های مربوط به پروانه ساختمانی را از محل منابع عمومی در بودجه های سنواتی پیش بینی نماید.

تبصره ۱- معافیت های فوق تا متر اژ (۱۳۰) مترمربع زیر بنای مفید در شهر تهران، (۲۰۰) مترمربع زیر بنای مفید در شهرهای بالای پانصد هزار نفر و (۳۰۰) مترمربع زیر بنای مفید برای سایر شهرها و روستاها قابل اعمال است.

تبصره ۲- محاسبات و نظارت مهندسی در خدمات نظام مهندسی برای خانواده های فوق جزء سهمیه سالانه آنها منظور نمی شود.